

AVIS D'ENQUETE PUBLIQUE

AMENAGEMENT FONCIER RURAL - Code rural et de la pêche maritime – Livre I – Titre II

DÉPARTEMENT DU TARN

« PROPOSITION DE MISE EN ŒUVRE D'UNE OPERATION D'AMENAGEMENT FONCIER AGRICOLE, FORESTIER ET ENVIRONNEMENTAL, SUR LE TERRITOIRE DES COMMUNES DE CAMBON-LES-LAVAU, MAURENS-SCOPONT, VILLENEUVE-LES-LAVAU AVEC EXTENSION SUR LES COMMUNES DE LOUBENS-LAURAGAIS ET VENDINE AVEC EXCLUSION D'EMPRISE DU PROJET AUTOROUTIER A69 »

Ouverture d'une enquête publique sur la proposition d'aménagement foncier rural de la Commission Intercommunale d'Aménagement Foncier (C.I.A.F) de CAMBON-LES-LAVAU, MAURENS-SCOPONT, VILLENEUVE-LES-LAVAU

Par arrêté en date du 18/07/2022, le Président du Conseil Départemental du Tarn a prescrit l'ouverture d'une enquête publique sur la proposition d'aménagement foncier rural de la C.I.A.F de CAMBON-LES-LAVAU, MAURENS-SCOPONT, VILLENEUVE-LES-LAVAU en dates des 25/02/2021 et 14/04/2022 : Proposition de mise en œuvre d'une opération d'Aménagement Foncier Agricole, Forestier et Environnemental (AFAFE) avec exclusion de l'emprise du projet autoroutier A69 portant sur un périmètre de 884 ha, dont 416 ha sur la commune de CAMBON-LES-LAVAU, 222 ha sur la commune de MAURENS-SCOPONT, 234 ha sur la commune de VILLENEUVE-LES-LAVAU, 2 ha en extension sur la commune de LOUBENS-LAURAGAIS et 10 ha en extension sur la commune de VENDINE.

A cet effet, M. Jean-Marie ALVERNHE, a été désigné par Mme la Présidente du Tribunal Administratif de Toulouse, en qualité de Commissaire-Enquêteur.

L'ENQUÊTE SE DÉROULERA EN MAIRIES DE CAMBON-LES-LAVAU, MAURENS-SCOPONT, VILLENEUVE-LES-LAVAU DU LUNDI 29 AOÛT 2022 9H00 AU MERCREDI 28 SEPTEMBRE 2022 17H00.

Les habitants, propriétaires fonciers et tiers intéressés des communes de CAMBON-LES-LAVAU, MAURENS-SCOPONT, VILLENEUVE-LES-LAVAU, LE FAGET, LOUBENS-LAURAGAIS ET VENDINE sont par le biais de cet avis avertis de l'ouverture de cette enquête publique.

Dans le respect des gestes barrières préconisés en lien avec l'épidémie de COVID-19, toute personne pourra prendre connaissance du dossier d'enquête sur place sur support papier, à l'exception des samedis, des dimanches et des jours fériés, aux jours et heures habituels d'ouverture au public des mairies de CAMBON-LES-LAVAU, MAURENS-SCOPONT, VILLENEUVE-LES-LAVAU, LE FAGET, LOUBENS-LAURAGAIS et VENDINE.

Conformément aux articles R.121-21 du code rural et de la pêche maritime, et R.123-8 du code de l'environnement, le dossier d'enquête publique, également téléchargeable pendant la durée de l'enquête sur le site internet du Département (<http://www.tarn.fr/>) comprend notamment les pièces suivantes :

- la proposition d'aménagement foncier de la C.I.A.F établie en application de l'article R.121-20-1 du code rural et de la pêche maritime ;
- un plan du périmètre retenu ;
- l'étude d'aménagement (volet foncier et agricole ainsi que volet environnemental) prévue à l'article L.121-1 du code précité, ainsi que l'avis de la C.I.A.F sur les recommandations contenues dans cette étude ;
- les informations mentionnées à l'article L.121-13 de ce même code, portées à la connaissance du Président du Conseil Départemental par le Préfet ;
- l'arrêté prescrivant l'ouverture de l'enquête ;

Pendant la durée de l'enquête, le dossier d'enquête relatif à ce projet pourra également être consulté par le public sur un poste informatique, sur demande, à l'accueil de la mairie de Maurens-Scopont, siège de l'enquête publique.

Des informations relatives au projet soumis à enquête publique peuvent par ailleurs être demandées auprès du Conseil Départemental du Tarn, maître d'ouvrage des études : Direction Générale Adjointe des Politiques Territoriales et Educatives, Service aménagement du territoire au 05 63 45 64 46 - amenagementfoncier@tarn.fr.

En application de l'article L.121-14 du code rural et de la pêche maritime, il appartiendra aux propriétaires de signaler au Conseil Départemental du Tarn (DGA des Politiques Territoriales et Educatives, Service Aménagement du Territoire, Lices Georges Pompidou, Albi Cedex 9), dans le délai d'un mois, les contestations judiciaires en cours portant sur la propriété d'immeubles inclus dans le périmètre d'aménagement proposé. Les auteurs desdites contestations pourront intervenir dans la procédure d'aménagement foncier, sous réserve de la reconnaissance ultérieure de leurs droits.

Les observations et propositions sur le projet pourront être directement consignées par les intéressés sur le registre d'enquête papier ouvert à cet effet en mairies de CAMBON-LES-LAVAU, MAURENS-SCOPONT, VILLENEUVE-LES-LAVAU.

Les observations et propositions éventuelles pourront également, pendant la durée de l'enquête, être envoyées :

- par voie postale à M. le Commissaire-Enquêteur à l'adresse suivante : M. Jean-Marie ALVERNHE- Commissaire-Enquêteur (Projet A.F.A.F.E.) - Mairie de Maurens-Scopont – place Jean Alibert-Pierre Racaud 81470 Maurens-Scopont ;
- par voie électronique à l'attention de M. le Commissaire-Enquêteur avec la mention « Enquête publique A.F.A.F.E. CAMBON-LES-LAVAU, MAURENS-SCOPONT, VILLENEUVE-LES-LAVAU » à l'adresse mél suivante : amenagementfoncier@tarn.fr
- sur le registre dématérialisé à l'adresse internet suivante : <http://www.tarn.fr>

Toutes observations du registre papier, registre dématérialisé ou transmises par courrier, postal ou électronique, reçues après la clôture de l'enquête ne sera pas pris en considération.

Ces observations et propositions adressées par courrier postal ou électronique seront dans les meilleurs délais annexées aux registres d'enquête papier et numérique. Les observations des registres papiers seront reportées sur le registre dématérialisé au fur et à mesure des inscriptions. Seules les observations reçues pendant la durée de l'enquête seront prises en compte, soit du lundi 29 août 2022 9h00 au mercredi 28 septembre 2022 17h00.

Par ailleurs, le dossier d'enquête publique ainsi qu'un registre dématérialisé permettant de déposer et consulter les observations et propositions du public seront disponibles sur le site internet du Conseil Départemental du Tarn à l'adresse internet suivante : <http://www.tarn.fr/> .

Le Commissaire-Enquêteur se tiendra à la disposition du public, pour recevoir ses observations, aux lieux, dates et heures suivantes :

- Jeudi 1er septembre 2022 de 9h00 à 12h00 à la mairie de Cambon-les-Lavau
- Jeudi 15 septembre 2022 de 9h00 à 12h00 à la mairie de Maurens-Scopont
- Mardi 27 septembre 2022 de 9h00 à 12h00 à la mairie de Villeneuve-les-Lavau

Après l'enquête publique, une copie du rapport et des conclusions motivées de M. le Commissaire-Enquêteur pourra être consultée au Conseil Départemental (DGA des Politiques Territoriales et Educatives, Service Aménagement du Territoire), en mairies de CAMBON-LES-LAVAU, MAURENS-SCOPONT, VILLENEUVE-LES-LAVAU, LOUBENS-LAURAGAIS et VENDINE ainsi qu'à la Préfecture du TARN, pendant un an à compter de la date de clôture de l'enquête publique.

Le rapport et les conclusions de M. le Commissaire-Enquêteur seront par ailleurs publiés dans les mêmes conditions de durée sur le site internet du Conseil Départemental du Tarn (<http://www.tarn.fr/>).

Les personnes intéressées pourront en obtenir communication, auprès du Président du Conseil Départemental, dans les conditions prévues au livre III du code des relations entre le public et l'administration relatif à l'accès aux documents administratifs et à la réutilisation des informations publiques.

A l'issue de l'enquête publique et en application de l'article L.121-14 alinéa IV du code rural et de la pêche maritime, le Président du Conseil départemental du Tarn, devra suivre l'avis de la C.I.A.F, pour ordonner ou non l'opération d'Aménagement Foncier Agricole, Forestier et Environnemental envisagée sur le périmètre proposé. Le Préfet du Tarn fixera la liste des prescriptions que devra respecter la C.C.A.F pour l'organisation du nouveau parcellaire et le programme des travaux connexes et la notifiera au Président du Conseil Départemental.

Le Président du Conseil départemental